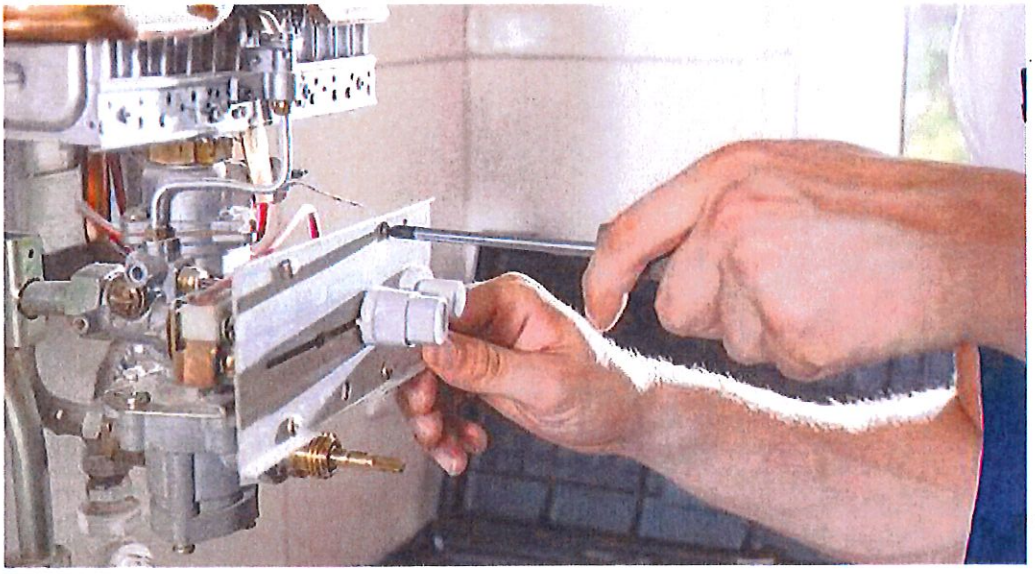
IL TEMPO ROMA
Dir. Resp.:Gian Marco Chiocci
Tiratura: 16.658 Diffusione: 28.136 Lettori: n.d.
Edizione del:31/10/18
Estratto da pag.:20
Foglio:1/1

Allarme caldaie, mancano i controlli

Sicurezza L'appalto aggiudicato a settembre non è stato ancora attivato La Cna Impianti: «Gli accertamenti garantiscono sicurezza e minori consumi»

Adriano Bonanni

Allarme per gli impianti di riscaldamento. Non è infatti ancora partita l'attivazione del servizio per il controllo delle caldaie. «Al Comune di Roma - spiega Claudio De Angelis, presidente Cna Impianti Roma - spetta di verificare la corretta conduzione e manutenzione degli impianti termici, ma dopo la scadenza del precedente affidamento, cioè da gennaio 2015, non si è ancora arrivati all'attivazione del servizio, nonostante l'aggiudicazione avvenuta ai primi di settembre del 2018». «Tale ritardo sta generando delle incertezze sul territorio - continua - dove registriamo una mancata applicazione della disciplina sull'esercizio, la manutenzione, il controllo e ispezione degli impianti termici. Ribadiamo la nostra convinzione che si debba procedere nei tempi più stretti possibile al riavvio del servizio e al rispetto del dpr 74/2013, come già avviene nelle altre città». Gli accertamenti e le ispezioni servono a verificare l'osservanza delle norme relative al contenimento dei consumi di energia nell'esercizio degli impianti di riscaldamento ad uso civile ed è fondamentale per ridurre gli sprechi energetici e per una maggiore efficacia nel contrasto delle irregolarità. Il controllo consente di mantenere il valore del rendimento della caldaia al di sopra del limite minimo stabilito per legge che varia a seconda dell'anno di installazione, della potenza e delle caratteristiche della caldaia.

Quanto maggiore è il rendimento tanto maggiore è il risparmio di combustibile. Ad esempio, se la caldaia ha un valore del rendimento di combustione pari a 85 vuol dire che di 100 euro spesi solo 85 euro servono per riscaldare l'abitazione, mentre 15 euro vengono sprecati per la scarsa efficienza. Fare regolarmente i controlli dell'impianto permette di risparmiare sulle spese di riscaldamento e aumenta la durata dell'impianto. Si devono poi considerare i benefici per la salute dei cittadini. Una combustione più efficiente riduce l'emissione di sostanze inquinanti in atmosfera e concorre a migliorare la qualità dell'ambiente in cui viviamo. Nelle stagioni invernali le emissioni delle caldaie contribuiscono all'inquinamento dell'aria e una corretta manutenzione degli impianti termici consente di ridurre le emissioni inquinanti anche fino a valori del 5%. Inoltre una caldaia efficiente non solo garantisce il rispetto dell'ambiente ma anche la sicurezza domestica in particolare contro i rischi di asfissia, esplosione e incendio.